# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ALEI WIŚNIOWEJ, WIĄZOWEJ I LIPOWEJ ORAZ ULICY ŚLĘŻNEJ WE WROCŁAWIU

**ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO - PROJEKT 869.4**

SKALA 1:1 000

0 50 100 m

N

Al. Wiśniowa

Al. Wiązowa

Al. Lipowa

ul. Ślężna

16m

1KDD
0,12 ha

1MW-U
0,1 ha

1MNW-MW
0,23 ha

(A)

(B)

2MW-U
1,01 ha

1MW
0,95 ha

(A)

1MN
0,69 ha

(C)

1MNW-U
0,09 ha

(B)

2MNW-U
0,05 ha

1MNW
0,24 ha

3MNW-U
0,05 ha

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIKM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 01.08.2025 r.
Nr Lic. ZGKIKM.TM.6642.2707.2025_0264_P

## Legenda

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- tożsama z: granicą strefy ochrony konserwatorskiej, granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- (A) Wydzielenie wewnętrzne
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy
- Obiekt objęty ochroną
- Przejście bramowe i przejazd bramowy
- Szpaler drzew
- Drzewo do zachowania
- Strefa zieleni
- Nawierzchnia do specjalnego opracowania
- 12,0m 12,0m Miejsce wskazania szerokości
- Granica dawnego cmentarza
- Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-MW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- KDD - teren drogi dojazdowej