Signed by / Podpisano przez:

Małgorzata Szwagrzyk
Urząd Miejski Wrocławia

Date / Data: 2026-10-15 08:26

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 53 ust. 1 c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538 ze zmianami) oraz na podstawie art. 49 §1 oraz art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691),

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 19.06.2026 r. na wniosek strony, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji określonej jako: rozbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego, przewidzianej do realizacji we Wrocławiu przy **ul. Kordiana 15,** oznaczonej geodezyjnie jako: obręb Zgorzelisko, dz. nr 908 (przed przenumerowaniem: obręb Zgorzelisko, AR_9, dz. nr 8/2).

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień **15.10.2026 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.
Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tut. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, +48 71 777 75 60), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

Jednocześnie zawiadamiam, że nastąpi zwłoka w załatwieniu sprawy w terminach określonych w art. 35 § 3 wspomnianej ustawy. Przyczyną zwłoki jest jest duża liczba wpływających do tut. Wydziału wniosków, w tym pracochłonność wykonania analizy urbanistycznej oraz czasochłonność i złożoność postępowania lokalizacyjnego, którego specyfiki nie uwzględniają obowiązujące przepisy procedury administracyjnej, regulujące czas załatwiania spraw. Sprawa zostanie załatwiona w terminie do 30.11.2026 r.

Zgodnie z art. 37 §1 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:
1. nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);
2. postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie zawierające uzasadnienie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu za pośrednictwem tut. Organu.

W-CP-9450-2026-Kordiana

dokument wydano w postaci elektronicznej
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Z up. PREZYDENTA
Małgorzata Szwagrzyk
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji

SWOS-WPL-00015321/2026

Wydział Planowania Przestrzennego
pl. Nowy Targ 1–8; 50-141 Wrocław
tel. +48 71 777 72 51, +48 717 77 86 60
fax +48 717 77 86 55
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl