MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W REJONIE ULIC JARNOŁTOWSKIEJ I KĘBŁOWICKIEJ ORAZ RZEKI BYSTRZYCY WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

PROJEKT (827).5

SKALA 1:1 000

0 50 100 m

N

LEGENDA

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- tożsama z: granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- (A) Wydzielenie wewnętrzne
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej
- OM Granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OM
- OW Granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych OW
- Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego
- Szpaler drzew
- Strefa zieleni
- Nawierzchnia do specjalnego opracowania
- Miejsce wskazania szerokości
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
- Obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%
- Obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%
- Granica parku krajobrazowego
- n Granica obszaru Natura 2000
- Granica stanowiska archeologicznego
- Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- EZ Granica obszaru ujętego w gminnej ewidencji zabytków
- MNW - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- U - teren usług
- US-Z - teren usług sportu i rekreacji lub zieleni
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
- RN-Z - teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub zieleni
- WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
- Z - teren zieleni
- ZN - teren zieleni naturalnej
- ZP - teren zieleni urządzonej

1WS 0,07 ha
2WS 0,001 ha
1ZN 0,3 ha
1KP 0,1 ha
1Z 0,62 ha
1RN-Z 4,78 ha
2ZN 0,25 ha
2KP 0,18 ha
3KP 0,07 ha
1US-Z 0,64 ha
1KR 0,07 ha
1ZP 0,07 ha
6MNW 0,54 ha
5MNW 0,96 ha
1U 0,25 ha
2KDD 0,11 ha
2MNW 0,88 ha
1MNW 0,88 ha
4MNW 1,57 ha
3MNW 0,69 ha
1KDD 0,29 ha
1MNW-U 1,98 ha
2MNW-U 0,63 ha
1KDL 0,57 ha

ul. Kębłowicka
ul. Jarnołtowska
ul. Samotworska

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIKM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 01.10.2026 r.
Nr Lic. ZGKIKM.TM.6642.3456.2026_0264_P