DOTACJE NA ZABYTKI

Przewodnik dla Wnioskodawcy

Nabór wniosków na prace planowane w 2027 roku

NAJWAŻNIEJSZE:

Termin:

1–30 listopada 2026 r. - wniosek musi wpłynąć do Urzędu Miejskiego Wrocławia najpóźniej 30 listopada 2026 r.

Wytyczne (wzór wniosku + uchwały):

https://bip.um.wroc.pl/artykul/1259/80046/dotacje

W skrócie

KTO / CO	Dotacja z budżetu Gminy Wrocław na prace przy zabytkach położonych w granicach miasta.
NA JAKIE PRACE	Prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach.
ILE	Dotacja może wynieść do 100% nakładów koniecznych - w zakresie wskazanym w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Art. 77) i uchwale Rady Miejskiej Wrocławia (§3).
DO KIEDY ZAKOŃCZYĆ	Prace objęte dotacją muszą być zakończone i odebrane do 30 listopada 2027 r.

Krok po kroku

- [ ] Sprawdź, czy zabytek jest wpisany jednostkowo do rejestru zabytków albo ujęty jednostkowo w gminnej ewidencji zabytków Wrocławia
- [ ] Ustal zakres prac możliwy do wykonania i odebrania do 30 listopada 2027 r.
- [ ] Przygotuj dokumenty wymagane dla konkretnego zakresu prac oraz sprawdź §8 uchwały oraz pkt VIII aktualnego wzoru wniosku
- [ ] Złóż kompletny wniosek w Kancelarii Urzędu Miejskiego Wrocławia z odpowiednim wyprzedzeniem

Czy możesz ubiegać się o dotację?

- Dotacja dotyczy zabytków zlokalizowanych w granicach administracyjnych Wrocławia, przy których prace są planowane do realizacji w 2027 roku
- Wpis jednostkowy do rejestru zabytków lub jednostkowe ujęcie w gminnej ewidencji zabytków Wrocławia
- Zakres prac obejmuje prace restauratorskie, konserwatorskie albo roboty budowlane

Terminy, o których trzeba pamiętać

1–30 listopada 2026	Okres naboru wniosków
Do 30 listopada 2026	Ostateczny termin wpływu wniosku do Urzędu
Do 30 listopada 2027	Termin zakończenia i odbioru wszystkich prac objętych dotacją

UWAGA!
O zachowaniu terminu naboru decyduje data wpływu wniosku do Urzędu, a nie data jego nadania.

Zasady, które warto sprawdzić przed złożeniem

- Maksymalna wysokość dotacji może wynieść do 100% nakładów koniecznych określonych w Art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w §3 uchwały Rady Miejskiej Wrocławia
- Zakres wniosku powinien być realny do wykonania i odbioru do 30 listopada 2027 r.
- Wniosek musi zawierać komplet dokumentów i załączników wskazanych w § 8 uchwały oraz pkt VIII wzoru wniosku
- Nie podlegają dofinansowaniu prace już wykonane ani prace rozpoczęte przed uzyskaniem dotacji
- W przypadku udziału we współwłasności nieruchomości Gminy Wrocław (ZZK/WM) należy sprawdzić jej % udział i o tyle pomniejszyć wartość wnioskowanej kwoty

Dokumenty — patrz §8 uchwały

- Projekt budowlany uzgodniony i opieczętowany przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej oraz organ ochrony zabytków (jeśli dotyczy)
- Pozwolenie konserwatorskie
- Pozwolenie na budowę
- Szczegółowy kosztorys
- Wymagane uchwały wspólnot mieszkaniowych
- Pozostałe dokumenty wskazane w aktualnym wzorze wniosku oraz § 8 uchwały

UWAGA!
Lista powyżej ma charakter orientacyjny. Pełna lista wymaganych dokumentów określona jest w § 8 uchwały

Co nie podlega dofinansowaniu?

Przede wszystkim:

- Termomodernizacja
- Modernizacja instalacji elektrycznej z wyjątkiem zabytków drewnianych
- Wymiana okien i drzwi z zastosowaniem technologii niehistorycznej
- Współczesne materiały wykończeniowe, np. płytki gresowe, tynki żywiczne, okładziny PCV i płyty gipsowo-kartonowe
- Wymiana pionów wodno-kanalizacyjnych
- Montaż listew z kolcami przeciw ptakom
- Opłaty za zajęcie pasa drogowego i inne opłaty administracyjne
- Koszty uzgodnień, sporządzania kosztorysów i audytów

Na co zwrócić uwagę, przygotowując wniosek?

- Stan zachowania zabytku i wynikająca z niego konieczność przeprowadzenia prac
- Znaczenie historyczne, artystyczne lub naukowe zabytku dla Wrocławia
- Wpływ zabytku na ofertę turystyczną i kulturalną miasta, z uwzględnieniem jego funkcji oraz dostępności dla ogółu społeczeństwa
- Wysokość wkładu własnego wnioskodawcy
- Zakres prac wykonanych dotychczas przy zabytku

PRAKTYCZNA WSKAZÓWKA

Opisując planowane prace, przedstaw jasno stan zachowania zabytku, potrzebę wykonania robót oraz zakres, który można zakończyć w wymaganym terminie

Oficjalne informacje i kontakt

Aktualna uchwała oraz wzór wniosku o udzielenie dotacji celowej są dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej: https://bip.um.wroc.pl/artykul/1259/80046/dotacje

PAMIĘTAJ!

przed przygotowaniem dokumentacji zapoznaj się z obowiązującymi zasadami i aktualnym wzorem wniosku

DZIAŁ ZABYTKÓW - Telefon: 71 777 94 51