Signed by / Podpisano przez:

Joanna Eliza Rudziewicz-Adamczyk
Urząd Miejski Wrocławia

Date / Data: 2026-11-03 08:22

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691)

zawiadamiam strony postępowania,

że tutejszy organ zakończył postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji określonej jako: budowa dwunastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, przewidzianej do realizacji przy **ulicy Sułowskiej 44 we Wrocławiu**, oznaczenia geodezyjne: obręb Widawa, działki ewidencyjne nr: 141, 144 (*przed przenumerowaniem: dz. nr: 20/2, 20/9, AR_4, obręb Widawa)* i przystąpi do rozpatrzenia zgromadzonego materiału dowodowego.

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień **03.11.2026 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stosownie do art. 10 §1 informuję, że stronom postępowania przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Z możliwości wypowiedzenia się, co do przeprowadzonych dowodów, można skorzystać w terminie **7 dni** licząc od dnia publicznego obwieszczenia.

Z aktami sprawy strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tut. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, +48 71 777 75 60), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

Informuję, że w dniu 21 września 2026 r., na podstawie § 44 ust. 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2024 r. poz. 219, z późn. zm.) dla miasta Wrocławia dostosowano bazę danych ewidencji gruntów i budynków do wymagań określonych w przepisach tego rozporządzenia w zakresie identyfikatorów działek ewidencyjnych, budynków i lokali. W ramach przeprowadzonego dostosowania dokonano zmiany numeracji działek ewidencyjnych oraz identyfikatorów budynków i lokali, poprzez usunięcie oznaczenia arkusza mapy. Powyższa zmiana ma wyłącznie charakter techniczny i polega na dostosowaniu oznaczeń w ewidencji gruntów i budynków do obowiązujących przepisów.

dokument wydano w postaci elektronicznej
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Z up. PREZYDENTA
Joanna Rudziewicz-Adamczyk
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji

Z-WZ-73-2026-Widawa

SWOS-WPL-00018109/2026

Wydział Planowania Przestrzennego
pl. Nowy Targ 1–8; 50-141 Wrocław
tel. +48 71 777 72 51, +48 717 77 86 60
fax +48 717 77 86 55
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl