ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO
WYBRZEŻE J. SŁOWACKIEGO 12-14, 50-411 WROCŁAW

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
wpł. 12-11-2026
L.dz. 412540 podpis

IRT.ZPP.5310.642.2026

Wrocław, 10.11.2026 r.

Postanowienie Nr 440/5310/26

Na podstawie art. 106 § 5 kpa (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), w związku z art. 24 ust.1 i art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), Uchwały Nr 8220/VI/24 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawie udzielenia upoważnienia dla Pani Agnieszki Wałęgi, Zastępcy Dyrektora Instytutu Rozwoju Terytorialnego, do działania w imieniu Zarządu Województwa Dolnośląskiego,

po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia,
działającego w imieniu Gminy Wrocław,
pismo: WPL-DPP1.6721.5.2026, 00210829/2026/W z dnia 28.10.2026 r.,
data wpływu do UMWD – 29.10.2026 r.,
data wpływu do IRT – 05.11.2026 r.,

w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Alei Marcina Kromera we Wrocławiu, Zarząd Województwa Dolnośląskiego

Postanawia

Uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Alei Marcina Kromera we Wrocławiu w zakresie zadań samorządu województwa dolnośląskiego.

Województwo dolnośląskie na dzień wydania postanowienia nie posiada audytu krajobrazowego, w związku z czym projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie podlega uzgodnieniu w tym zakresie.

Uzasadnienie

Prezydent Wrocławia pismem nr WPL-DPP1.6721.5.2026, 00210829/2026/W z dnia 28.10.2026 r., zwrócił się do Zarządu Województwa Dolnośląskiego o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Alei Marcina Kromera we Wrocławiu.

W związku z wyznaczeniem Portu Lotniczego Wrocław Strachowice na siedzibę bazy lotniczej załadunkowo — rozładunkowej (APOD) Sił Powietrznych Stanów Zjednoczonych i związaną z tym planowaną znaczącą rozbudową terenów wojskowych, jak również rozbudową samego Portu Lotniczego Wrocław Strachowice, a także z uwagi na planowane w ramach tych działań powiększenie obszaru ograniczonego użytkowania, konieczność wyznaczenia stref ochronnych, stref ograniczonego budownictwa wysokościowego, z zakazem zabudowy włącznie, w procesie sporządzania projektu dokumentu planistycznego należy zwrócić się do właściwych organów wojskowych odpowiedzialnych za rozwój tej infrastruktury lotniczej.

W związku z powyższym postanawia się jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Zarządu Województwa Dolnośląskiego, w terminie siedmiu dni od daty otrzymania postanowienia.

Z upoważnienia
Zarządu Województwa Dolnośląskiego
Z-ca Dyrektora Instytutu Rozwoju Terytorialnego

Agnieszka Wałęga

Elektronicznie podpisany przez Agnieszka Wałęga
Data: 2026.11.10 14:42:39 +01'00'

Agnieszka Wałęga

Otrzymują:
- Prezydent Wrocławia
- IRT a/a

Sprawę prowadzi: O.Mizak/ tel. 71 374 95 49