



DOLNOŚLĄSKI ZESPÓŁ PARKÓW KRAJOBRAZOWYCH

50-559 WROCLAW ul. Puszczykowska 10 tel. 71-364-27-58

tel/fax 71-336-72-89 e-mail: wroclaw@dzpk.pl

103

L.Dz. DZPK/WR/6633/175/04/2026/PW

URZĄD MIEJSKI WROCLAWIA
KANCELARIA PREZYDENTA
Sukiennice 9, tel. 71 777 89 55

Wpł. 2026 -04- 23

Wrocław, 2026-04-20

Przesłano skan do WPL
23/04/26
Tautman

URZĄD MIEJSKI WROCLAWIA
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł. 23 -04- 2026

podpis: Beata Maciejewska

URZĄD MIEJSKI WROCLAWIA
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł. 27 -04- 2026

pospis: Marek Sapieja



PP/4966004

Sz. P.

Jacek Sutryk

Prezydent Wrocławia

Wydział Planowania Przestrzennego

Urzędu Miejskiego Wrocławia

ul. Świdnicka 53

50-030 Wrocław

26.04.2026

Z-CA DYREKTORA DEPARTAMENTU
H. Symon

dot. projektu planu ogólnego Gminy Wrocław (etap konsultacji społecznych) – wnioski
DZPK
Marzena Szymanek

Dolnośląski Zespół Parków Krajobrazowych, działając na podstawie art. 105 ust. 4 i art. 107 ust. 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2016.13), w związku z rozpoczęciem etapu konsultacji społecznych dot. planu ogólnego gm. Wrocław – przesyła w załączeniu wnioski do sporządzanego projektu planu ogólnego gminy.

URZĄD MIEJSKI WROCLAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

wpł. 28 -04- 2026

L.dz. 146028

podpis

Y. Pope

Załączniki:

1. Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego (wniosek do projektu aktu)
2. Zał. 1 - Lasy wyznaczone i zgłoszone do MKiŚ jako obszary szczególnie cenne przyrodniczo, krajobrazowo i społecznie
3. Zał. 2 - Obszary wymagające szczególnej ochrony krajobrazowej

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu, ul. Jana Długosza 68, 51-162 Wrocław – wysłano elektronicznie (email) w dniu 20.04.2026r.
2. Instytut Rozwoju Terytorialnego, ul. Jana Władysława Dawida 1A, 50-527 Wrocław – wysłano elektronicznie (email) w dniu 20.04.2026r.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Prezydent Miasta Wrocław

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu
 ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
- ☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾
☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
- ☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
- ☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
- ☐ 3.4. audyt krajobrazowy
- ☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Dolnośląski Zespół Parków Krajobrazowych

Kraj: Polska Województwo: Dolnośląskie

Powiat: Wrocław Gmina: Wrocław

Ulica: Puszczykowska Nr domu: 10 Nr lokalu:

Miejscowość: Wrocław Kod pocztowy: 50-559

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): wroclaw@dzpk.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 71-364-27-58

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwaga?

- ☐
- tak
- ☒
- nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- ☐
- pełnomocnik
- ☐
- pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:
 Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

.....

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁽⁶⁾.....

Dolnośląski Zespół Parków Krajobrazowych, działając na podstawie art. 105 ust. 4 i art. 107 ust. 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2016.13) zwanej dalej *ustawą*, w związku z rozpoczęciem etapu konsultacji społecznych dot. planu ogólnego gm. Wrocław, zgłasza następujące uwagi i wnioski:

- I. Respektowanie i uwzględnienie w treści planu ogólnego wszystkich zapisów opublikowanych w obowiązującym rozporządzeniu Wojewody Dolnośląskiego z dnia 21 listopada 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego „Dolina Bystrzycy” (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2006 r. Nr 252, poz. 3735), zmienionym rozporządzeniem Wojewody Dolnośląskiego nr 22 z dnia 28 listopada 2008r. (Dz. Urz. z 2008 r. Nr 317, poz. 3921), zwanym dalej rozporządzeniem – w szczególności zawartych tam **zakazów oraz głównego celu ochrony Parku, jakim jest „ochrona doliny rzeki o charakterze nizinnym z licznymi starorzeczami”**.
- II. Respektowanie przepisów odrębnych, odnoszących się do innych form ochrony przyrody położonych częściowo na terenie Parku: SOO Natura 2000 „Łęgi nad Bystrzycą” PLH020103.
- III. Należy zwrócić uwagę na zapis zawarty w ustawie *Prawo Ochrony Środowiska* art. 73. ust.1, pkt. 1, jasno wskazujący na fakt, że określając ustalenia planu ogólnego gminy, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, uwzględnia się w szczególności ograniczenia wynikające z ustanowienia w trybie *ustawy* (...) rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, obszaru Natura 2000 (...).
- IV. Najbardziej zwarta część **terenów leśnych Parku** w zasięgu miasta Wrocławia (kompleks Lasu Ratyńskiego) została wyznaczona i zgłoszona przez naszą jednostkę w odpowiedzi na zapytanie Departamentu Leśnictwa i Łowiectwa Ministerstwa Klimatu i Środowiska jako **obszar szczególnie cenny przyrodniczo i społecznie**, wymagający wzmocnienia ochrony dla pełnej realizacji funkcji pełnionej przez park krajobrazowy (por. mapa – zał. 1). W ramach aktualnego procesu planistycznego należy w sposób szczególny zadbać o eliminację wszelkich zagrożeń płynących z ryzyka nadmiernego zagospodarowania terenów przyległych do obszarów leśnych Parku, w tym przerwania i degradacji powiązań ekologicznych z otaczającymi terenami rolnymi o charakterze otwartym i przejściowym (żerowiska fauny, korytarze ekologiczne). W związku z tym wnioskujemy o wyznaczenie buforowych **stref ekotonowych o szerokości 200 m między terenami leśnymi Parku** (zgodnie z definicją określoną w art. 3 pkt 1 *ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach*) **a terenami zabudowy planowanej**, w obrębie których należy **wykluczyć grodzenie i sytuowanie nowej zabudowy**, poprzez określenie stosownych stref planistycznych oraz przeznaczenia i sposobów zagospodarowania terenów (preferowana strefa otwarta SO bez dodatkowych profili funkcjonalnych).
- V. Po przeprowadzeniu szczegółowej analizy dokumentacji stwierdzono występowanie terenów konfliktowych w obrębie **stref wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną SJ**, których utrzymanie w dotychczasowym przeznaczeniu mogłoby skutkować niepożądanym rozproszeniem zabudowy oraz naruszeniem ładu przestrzennego. W obrębie Jerzmanowa i Jarnołtowa, zarówno na terenach położonych w granicach Parku (strefa 2155SJ – działki nr 22/1, 22/2, 23/3, 23/6 oraz działki nr 17/1, 17/2, 18/1, 18/2, 19, 20), jak i w bezpośredniej strefie ochrony ekspozycji na jego obszar (m.in. strefy 2034SJ, 2212SJ, 2155SJ, 2164SJ, 2115SJ, 2213SJ i 2105SJ), tereny te pozostają obecnie niezabudowane, stanowiąc zwarty kompleks przestrzenny o charakterze otwartym, powiązany krajobrazowo i ekosystemowo z osią doliny. Analogiczny stan występuje w obrębie Ratyń – zarówno na terenach położonych w granicach Parku (strefy 2420SJ, 2443SJ, 2667SJ, 3217SJ, 3267SJ, 3330SJ, 3310SJ), jak i w bezpośredniej strefie ochrony ekspozycji na jego obszar (strefy 2471SJ, 2730SJ, 3217SJ, 3338SJ, 3310SJ, 3241SJ, 3330SJ). W każdym z analizowanych przypadków działki te tworzą wyraźnie zdefiniowane obszary otwarte, dotychczas wolne od zabudowy, o istotnym znaczeniu dla zachowania ciągłości przyrodniczej i przestrzennej. Mając na uwadze konieczność przeciwdziałania rozpraszaniu zabudowy, utrzymania spójności struktury przestrzennej oraz zachowania wartości krajobrazowych terenów, wnosi się o pozostawienie wskazanych obszarów w stanie niezainwestowanym oraz o ich jednoznaczne przeznaczenie jako **strefy otwartej (SO) z zakazem zabudowy**.
- VI. W wyniku przeprowadzonej analizy dokumentacji stwierdzono występowanie terenów konfliktowych w obrębie **stref wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową wielorodzinną SW**, obejmujących wydzielienia: **1119SW, 92SW** (w granicach Parku), a także **96SW** (wzdłuż granic Parku – w strefie bezpośredniej ochrony ekspozycji na jego obszar). Zidentyfikowane tereny otwarte o charakterze buforowym, mocno eksponowane krajobrazowo, z uwagi na swoją lokalizację w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów cennych przyrodniczo

oraz potencjalne oddziaływania wynikające z dopuszczenia intensywnej zabudowy wielorodzinnej, generują ryzyko istotnych konfliktów przestrzennych (na co wielokrotnie wskazywaliśmy w dotychczasowych opiniach i wnioskach do wcześniejszych procedur planistycznych). Utrzymanie takiego przeznaczenia mogłoby prowadzić do naruszenia ładu przestrzennego, nadmiernej presji urbanizacyjnej oraz negatywnego wpływu na walory krajobrazowe i przyrodnicze terenów chronionych, w tym przerwania istniejących powiązań ekosystemowych wzdłuż granicy rolno-leśnej. W związku z powyższym wskazane strefy wymagają ponownej oceny pod kątem zasadności utrzymania dotychczasowych zapisów planistycznych, z rozważeniem wprowadzenia istotnych ograniczeń lub zmiany przeznaczenia w kierunku form użytkowania przestrzeni o mniejszej intensywności – z uwzględnieniem minimalnej strefy buforowej określonej w pkt IV.

VII. Strefa gospodarcza SP w swoim podstawowym profilu funkcjonalnym dopuszcza m. in. „**teren produkcji**”, „**teren infrastruktury technicznej**”, co oznacza, iż w obowiązujących ustaleniach przewidziano możliwość lokalizowania tu funkcji związanych z prowadzeniem działalności produkcyjnej, magazynowej, przetwórczej lub techniczno-zapleczewej o charakterze przemysłowym bądź usługowym, a także urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej niezbędnych do obsługi tych funkcji. Pojęcie „teren produkcji” ma charakter ogólny i nie precyzuje szczegółowych rodzajów działalności - może obejmować zarówno lekką produkcję usługowo-rzemieślniczą, jak i działalności bardziej uciążliwe. Mając na uwadze, że wydzielanie **164SP**, choć zlokalizowane poza granicami Parku, znajduje się od nich w bardzo bliskiej odległości (ok. 280 m) – oraz w całości w strefie bezpośredniej ochrony ekspozycji na jego obszar, zachodzi potrzeba jednoznacznego określenia, jaki rodzaj produkcji jest tam planowany, aby ocenić potencjalne oddziaływania na obszary cenne przyrodniczo i krajobrazowo. W związku z tym niezbędne jest doprecyzowanie ze strony organu planistycznego, czy w tej strefie przewiduje się działalność o charakterze lekkiej produkcji, czy też funkcje mogące generować większe uciążliwości środowiskowe.

VIII. W strefie wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową SZ w profilu dodatkowym wpisano „teren biogazowni” – co oznacza dopuszczenie lokalizacji instalacji służącej do wytwarzania biogazu z surowców pochodzenia rolniczego, hodowlanego lub z odpadów biodegradowalnych. W praktyce obejmuje to możliwość sytuowania obiektów i urządzeń takich jak: komory fermentacyjne, zbiorniki na substraty i poferment, agregaty kogeneracyjne oraz infrastruktura techniczna towarzysząca procesowi produkcji energii. Wprowadzenie tego typu funkcji w strefie o charakterze zagrodowym jest działaniem o istotnych konsekwencjach przestrzennych i środowiskowych, gdyż biogazownie – mimo że zaliczane do odnawialnych źródeł energii – mogą generować uciążliwości zapachowe, transportowe oraz krajobrazowe. Ponadto większość tych terenów stanowi pradolinę rzeki, gdzie występuje ryzyko powodziowe i są one zalewane. W takiej sytuacji występuje wysokie ryzyko skażenia środowiska. Dlatego wpis ten wymaga szczegółowego uzasadnienia i weryfikacji, czy planowana funkcja jest adekwatna do charakteru istniejącej w tym miejscu zabudowy zagrodowej, a także czy jej potencjalne oddziaływania nie będą kolidować z celami ochronnymi i ładem przestrzennym zarówno wydzielonych enklaw strefy SZ, jak i otaczającej strefy otwartej 63SO – zwłaszcza że tereny te w zdecydowanej większości zostały wskazane w projekcie audytu krajobrazowego woj. dolnośląskiego jako obszary o wysokich walorach, wymagających szczególnej ochrony krajobrazowej.

IX. Wnosimy o pozostawienie terenów oznaczonych symbolami 670SN, 92SW, 3217SJ, 556SN oraz działek o numerach ewidencyjnych 10 AR_4 obręb Żar oraz 8 i 9 AR_5 obręb Żar (teren oznaczony symbolem 3310SJ) w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym i łąkowym, bez wprowadzania nowych funkcji zabudowy. Przedmiotowe obszary pełnią istotną rolę jako tereny otwarte o wysokich walorach krajobrazowych, kształtujące lokalny ład przestrzenny i stanowiące czytelne przedpole widokowe dla istniejącej struktury osadniczej. Jednocześnie obszary te zachowują znaczenie przyrodnicze, będąc miejscem żerowania dzikich zwierząt oraz elementem lokalnego systemu powiązań ekologicznych, w tym korytarzem migracyjnym umożliwiającym swobodę przemieszczania fauny pomiędzy większymi kompleksami terenów zielonych. Zmiana przeznaczenia tych terenów na inne funkcje skutkowałaby fragmentacją przestrzeni otwartej, osłabieniem ciągłości ekologicznej oraz nieodwracalnym przekształceniem krajobrazu kulturowego i przyrodniczego. Utrzymanie rolniczego i łąkowego charakteru analizowanych obszarów jest zatem zasadne zarówno z punktu widzenia ochrony środowiska i bioróżnorodności, jak i realizacji zasad zrównoważonego rozwoju oraz racjonalnej polityki przestrzennej gminy.

X. Wnosimy o usunięcie z stref otwartych (SO), profilu dodatkowego umożliwiającego lokalizację terenów zieleni urządzonej. Utrzymanie wskazanego profilu dodatkowego w obrębie stref otwartych prowadzi do rozmycia ich podstawowej funkcji, jaką jest ochrona terenów o wysokich walorach przyrodniczych, krajobrazowych oraz rolniczych przed presją inwestycyjną i nadmierną antropopresją. Dopuszczenie zieleni urządzonej, jako formy zagospodarowania wymagającej ingerencji w istniejące ukształtowanie terenu, infrastruktury technicznej oraz często przekształceń hydrologicznych, w praktyce skutkuje stopniową urbanizacją obszarów, które powinny pełnić funkcje ekosystemowe i retencyjne. Ponadto, wprowadzenie tego typu dopuszczeń generuje ryzyko wtórnej presji inwestycyjnej, w tym lokalizacji

elementów towarzyszących (ciągów pieszych o charakterze utwardzonym, obiektów małej architektury, oświetlenia, infrastruktury rekreacyjnej), co w dłuższej perspektywie prowadzi do fragmentacji przestrzeni otwartych oraz ograniczenia ich ciągłości funkcjonalno-przestrzennej. Jest to sprzeczne z zasadami kształtowania systemu przyrodniczego gminy oraz polityką przeciwdziałania rozpraszaniu zabudowy i degradacji krajobrazu.

- XI.** Przedłożona **prognoza oddziaływania na środowisko** budzi istotne zastrzeżenia, gdyż sama jej treść wskazuje na szereg negatywnych konsekwencji środowiskowych wynikających z planowanego zainwestowania terenów, w tym obniżenie ich wartości przyrodniczej i wycofywanie się gatunków, zagrożenia dla chronionych organizmów w sąsiedztwie cieków wodnych oraz możliwe przerwanie korytarzy ekologicznych. Dokument podkreśla również znaczący wpływ nowej infrastruktury drogowej, obejmujący wycinkę drzew, redukcję powierzchni łąk, wzrost hałasu i emisji zanieczyszczeń, a także wskazuje na zwiększenie barier migracyjnych i trwałą zmianę krajobrazu w wyniku zabudowy terenów otwartych, rolnych i nieużytków. Co więcej, prognoza potwierdza, że inwestycje mieszkaniowe na tych obszarach mogą stanowić przedsięwzięcia znacząco oddziałujące na środowisko. Jednocześnie zawiera nieprawdziwe stwierdzenie, jakoby na terenach przewidzianych do zabudowy nie występowały ostoje gatunków chronionych, podczas gdy w granicach Parku na obszarze objętym planem ogólnym gminy Wrocław udokumentowano obecność siedlisk m.in. myszołowa zwyczajnego (*Buteo buteo*), gąsiorka (*Lanius collurio*) oraz dzięcioła zielonego (*Picus viridis*) – odnośne informacje oraz szczegółowe dane inwentaryzacyjne były już przekazywane w ramach uwag i wniosków zgłaszanych na wcześniejszych etapach procedury planistycznej / zbliżonych postępowań czy opiniowania planowanych w tych rejonach zamierzeń inwestycyjnych.

Przedłożona prognoza oddziaływania na środowisko na str. 104, jednoznacznie wskazuje na konieczność utrzymania rygorów ochronnych dla dolin rzecznych, kompleksów leśnych oraz klinów zieleni pełniących funkcję korytarzy ekologicznych i napowietrzających strukturę miejską. Jednocześnie dokument podkreśla zasadność zabezpieczenia części terenów otwartych użytkowanych rolniczo przed zabudową, jako istotnych komponentów systemu przyrodniczego. Prognoza wskazuje, że wprowadzenie zainwestowania wiąże się z pojawieniem nowych presji środowiskowych, w tym przekształceniem rzeźby terenu, wzrostem emisji zanieczyszczeń i hałasu, a także zwiększeniem ilości odpadów i ścieków wymagających zagospodarowania. Skutkiem tych procesów będzie ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, usuwanie istniejącej zieleni oraz spadek bioróżnorodności. W tym kontekście należy podkreślić, że choć obszary objęte ochroną prawną pozostają zabezpieczone przed bezpośrednią antropopresją, to presja inwestycyjna na terenach otwartych nieobjętych taką ochroną może prowadzić do stopniowej degradacji ciągłości systemu przyrodniczego. Wnioski prognozy wzmacniają zasadność zachowania restrykcyjnego podejścia do przekształceń tych obszarów w dokumentach planistycznych.

Z kolei na stronie 106 prognoza wskazuje na niekorzystne skutki lokalizacji zabudowy w bezpośrednim sąsiedztwie lasów, ze względu na wysoką wartość przyrodniczą stref ekotonowych oraz ich rolę w utrzymaniu bioróżnorodności i ciągłości korytarzy ekologicznych. Wprowadzenie zainwestowania może ograniczać migrację gatunków oraz zakłócać funkcjonowanie systemu przyrodniczego. Dodatkowo przewiduje się presję związaną z degradacją roślinności, zmniejszeniem powierzchni siedlisk oraz intensyfikacją użytkowania terenów, co skutkuje m.in. hałasem, zaśmiecaniem i płoszeniem zwierząt. Istotnym zagrożeniem jest również rozwój infrastruktury energetycznej i komunikacyjnej, prowadzący do fragmentacji siedlisk oraz powstawania barier migracyjnych. Wnioski te potwierdzają konieczność ograniczania presji inwestycyjnej w terenach otwartych i zachowania ich funkcji przyrodniczych.

- XII.** Wnosimy o uwzględnienie w zapisach planu ogólnego określonych wymogów, wytycznych i rekomendacji dotyczących planowania przestrzennego z perspektywy zachowania walorów przyrodniczo-krajobrazowych i kulturowych na terenie Parku wraz z otoczeniem, ujętych w zapisach projektowanego *Audytu krajobrazowego województwa dolnośląskiego*, **przyjętego przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego uchwałą nr 3283/VII/25 z dnia 17.11.2025 r. i przedłożonego Sejmikowi Województwa do końcowego uchwalenia (→ załącznik nr 5 / PK Dol. Bystrzycy):**
[...]

2.

2.1 W zakresie zasad ochrony i kształtowania środowiska i przyrody:

- Wyznaczyć i rozbudowywać sieć korytarzy ekologicznych w aktach planowania przestrzennego gmin, zgodnie z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego – z niedopuszczaniem do zabudowy uniemożliwiającej funkcjonowanie połączeń ekologicznych, w tym położonych w korytarzu lasów i zadrzewień, dolin rzecznych, mokradeł, łąk i pastwisk, stromych zadrzewionych skarp jako obiektów naturalnej retencji wodnej przeciwdziałającej skutkom zmian

klimatycznych.

- Tworzyć zwarte kompleksy leśne o racjonalnej granicy polno-leśnej, a także tworzyć zwarty system przyrodniczy, łącznie z innymi obszarami o funkcjach ekologicznych.
- Przyjąć za obszary dopuszczalnych zalesień tereny łączące istniejące kompleksy leśne, które spełniają lub potencjalnie mogą spełniać funkcje korytarzy migracji zwierząt.
- Nie dopuszczać zalesień w strefach krajobrazów otwartych o wysokich walorach krajobrazowych wymagających szczególnej ochrony, na siedliskach skrajnych pod względem warunków wilgotnościowych oraz na stwierdzonych siedliskach występowania chronionych gatunków grzybów, roślin i zwierząt charakterystycznych dla ekosystemów nieleśnych.
- Nie zmieniać użytkowania obszarów źródliskowych, w szczególności poprzez trwałe wylesianie lub zamianę użytków zielonych w grunty orne, za wyjątkiem realizacji zadań służących ich ochronie i racjonalnemu udostępnieniu turystycznemu.
- Pozostawiać lub tworzyć wzdłuż cieków i zbiorników wodnych co najmniej 5-metrowe pasy trzcinowisk, zadrzewień i zakrzaczeń tworzących naturalną strefę buforową, za wyjątkiem stanowisk cennych siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków związanych z terenami otwartymi.
- Utrzymywać i tworzyć pasy roślinności niskiej i wysokiej wzdłuż dróg i miedz śródpolnych oraz na zarośniętych rowach odwadniających na terenach łąk i turzycowisk.
- Utrzymywać naturalny kształt i przebieg koryt wszystkich cieków w granicach Parku, z wyjątkiem sytuacji wynikających z odrębnych przepisów; wyłączenie z konserwacji i regulacji tych odcinków cieków, które nie są niezbędne dla ochrony przeciwpowodziowej oraz umożliwienie i wspieranie ich renaturyzacji.
- Nie podejmować działań powodujących obniżenie zwierciadła wód podziemnych, w szczególności budowy oraz odbudowy urządzeń drenarskich i rowów odwadniających na łąkach i pastwiskach, w strefach źródliskowych cieków oraz obszarach podmokłych; ograniczenie odpływu wód poprzez likwidację części rowów melioracyjnych oraz systemu drenarskiego, tam gdzie nie jest on niezbędny do prowadzenia racjonalnej gospodarki rolnej i leśnej.
- Nie budować trwałych zbiorników wodnych, za wyjątkiem niewielkich spiętrzeń wód mających na celu ochronę przyrody, ochronę przeciwpożarową lub przeciwpowodziową.
- Przyspieszyć budowę kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków, w tym docelowe podłączenie wszelkich nowych obiektów wytwarzających ścieki bytowe lub technologiczne do sieci kanalizacji sanitarnej, a na terenach nie objętych tym systemem uporządkować gospodarkę ściekową poprzez egzekwowanie odprowadzania ścieków do szczelnych zbiorników.
- Ograniczać zmianę nawierzchni dróg leśnych do niezbędnego minimum, a w przypadku ich przeprowadzenia, tworzyć w pobliżu zastępcze mikrosiedliska fauny.
- Utrzymywać lub przywracać powierzchnie i struktury trwałych użytków zielonych i sadów oraz kontynuować tradycyjne i ekstensywne sposoby ich użytkowania, nie dopuszczać do ich zaorywania i zamiany na grunty orne.
- Wyłączać z zabudowy oraz zalesień cenne lądowe ekosystemy nieleśne (w szczególności dot. łąk zmiennowilgotnych, wilgotnych, świeżych oraz muraw), z wyznaczeniem w planach miejscowych gmin szczególnie cennych obszarów łąkowych i wprowadzeniem zakazu ich zaorywania oraz intensyfikacji gospodarki łąkarskiej.
- Wymagać wykonania ekspertyzy przyrodniczej poprzedzającej decyzję o zalesieniu innych terenów rolnych i nieużytków.
- Wyznaczyć strefy ekotonowe o szerokości nie mniejszej niż 50 m między terenami leśnymi (zgodnie z definicją określoną w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U.2025.567 t.j.) a terenami zabudowy planowanej, w obrębie których, za wyjątkiem terenów uzupełnienia istniejącej zabudowy, wyklucza się grodzenie i sytuowanie nowej zabudowy, poprzez określenie stosownych stref planistycznych oraz przeznaczenia i sposobów zagospodarowania terenów.
- Wyznaczyć strefę wolną od wygrodzeń w odległości min. 50 m od granicy terenów leśnych (zgodnie z definicją określoną w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz.U.2025.567 t.j.) w obrębie której, za wyjątkiem terenów uzupełnienia istniejącej zabudowy, wyklucza się sytuowanie nowych ogrodzeń.
- Tworzyć i utrzymywać miedze, zadrzewienia i zakrzaczenia śródpolne oraz inne fragmenty wyłączone z użytkowania rolniczego.
- Przeciwdziałać sukcesji zarastających muraw, pastwisk, łąk, w tym śródleśnych, poprzez usuwanie samosiewów drzew i krzewów, a w razie konieczności także karczowanie z usunięciem biomasy, z pozostawieniem kęp drzew i krzewów w dolinach cieków jako naturalnej zabudowy biologicznej.

2.2 W zakresie zasad ochrony i kształtowania krajobrazu:

- Wykorzystywać opracowany w związku z audytem krajobrazowym katalog lokalnych form architektonicznych, a także inne opracowania propagujące architekturę regionalną oraz promocję tych rozwiązań; dążyć do ich uzupełnienia i uszczegółowienia, w szczególności poprzez opracowywanie studium krajobrazu oraz studium architektoniczno-urbanistycznego poprzedzających tworzenie planów miejscowych, gdzie określony zostanie katalog postulowanych rozwiązań architektonicznych w odniesieniu do podstawowych rodzajów i intensywności zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej, budynków rekreacji indywidualnej, budynków użyteczności publicznej, obiektów o innych funkcjach usługowych, budynków produkcyjnych, a także obiektów małej architektury i form zagospodarowania przestrzeni wspólnej we wsi.
- Chronić ciągi i punkty widokowe oraz roztaczające się z nich panoramy na obszar Parku i z obszaru Parku na tereny przyległe.
- Wyłączyć teren parku krajobrazowego z możliwości lokalizacji wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych, obiektów wielkopowierzchniowych oraz intensywnej zabudowy na terenach wiejskich.
- Na obszarze występowania wartości estetyczno – widokowych (1000 m od granicy parku krajobrazowego) z wyłączeniem obszarów zabudowanych, wykluczyć lokalizację wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych, dużych elektrowni wiatrowych oraz obiektów wielkopowierzchniowych, a przestrzeń kształtować w sposób chroniący przed pogorszeniem walorów widokowych.
- Ograniczać lokalizowanie linii energetycznych wysokich i najwyższych napięć na obszarze Parku lub wyznaczać ich przebiegi w istniejących korytarzach.
- Usuwać, przebudowywać lub zasłaniać zielenią dysharmonijne elementy zagospodarowania, w tym także napowietrzne linie infrastruktury technicznej, o ile takie działania nie stoją w sprzeczności z przepisami odrębnymi.
- Stosować regulacje wynikające z uchwały reklamowej. W przypadku nieobowiązywania uchwały reklamowej wprowadzić ograniczenia dot. lokalizowania na obszarze parku:
 - urządzeń reklamowych, tablic reklamowych oraz szyldów na budynkach i ogrodzeniach, ze szczególnym uwzględnieniem obiektów zabytkowych,
 - wielkoformatowych wolnostojących szyldów, tablic reklamowych oraz urządzeń reklamowych na obszarach wyznaczonych jako przedpola ekspozycji i osie widokowe.
- Rozwijać elementy zagospodarowania turystyczno-rekreacyjnego i edukacyjnego, w tym bram, tablic informacyjno-edukacyjnych i drogowskazów oraz innych elementów małej architektury przeznaczonej dla obsługi ruchu turystycznego, zwłaszcza w miejscach jego koncentracji, przy głównych ciągach komunikacyjnych i turystycznych w Parku oraz w punktach ekspozycji walorów Parku.
- Wyposażyć istniejące i nowe szlaki turystyczne oraz ścieżki edukacyjne w elementy małej architektury, w tym miejsca odpoczynku z zadaszeniem, kładki, pomosty, wieże widokowe, platformy i wieże obserwacyjne, czatownie itp. – pod warunkiem, że nie degradują one miejscowych walorów przyrodniczo-krajobrazowych i kulturowych.
- Podnosić standard techniczny bazy noclegowej i gastronomicznej, parkingów oraz innych elementów infrastruktury turystycznej oraz likwidować lub modernizować obiekty dysharmonijne w krajobrazie.
- Nie prowadzić prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.
- Dążyć do likwidacji, a w uzasadnionych przypadkach rekultywacji nielegalnych miejsc eksploatacji surowców mineralnych i wysypisk odpadów.
- W celu ograniczenia dewastacji gleb w procesach zagospodarowania przestrzennego zaleca się nieprzeznaczanie gruntów, na których występują gleby chronione w rozumieniu ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze lub nieleśne.

2.3. W zakresie zasad zagospodarowania oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- Zachować zwarty charakter zabudowy wiejskiej, nawiązujący do tradycyjnych układów osadniczych.
- Ograniczać presję zabudowy oraz przeciwdziałać zmniejszaniu i fragmentacji terenów otwartych w granicach parku i jego otoczeniu, m.in. poprzez wprowadzenie wymogu etapowania rozwoju terenów przeznaczonych pod zainwestowanie oraz wyznaczania realnych, odpowiadających na faktyczne zapotrzebowanie zasięgów terenów pod zabudowę.
- Ograniczyć rozwój zabudowy:
 - w pobliżu zwartych kompleksów leśnych, atrakcji przyrodniczo-krajobrazowych oraz historyczno-kulturowych,
 - w obrębie form rzeźby terenu stanowiących wyróżniające się elementy w krajobrazie,
 - w otoczeniu punktów widokowych, na kierunkach osi widokowych, w obrębie przedpola widokowych.

- Ograniczyć ekspansję nowej zabudowy przede wszystkim do dogęszczania istniejących układów ruralistycznych i urbanistycznych i ewentualnego rozwoju zabudowy w nawiązaniu przestrzennym do zabudowy istniejącej zwartego układu ruralistycznego lub urbanistycznego.
- Nie lokalizować wielkopowierzchniowych i wielkogabarytowych obiektów usługowych i produkcyjnych.
- Wyznaczać trasy dla quadów i motorów crossowych poza granicami Parku, np. na terenach zdegradowanych w obrębie opuszczonych wyrobisk.
- Wykluczać nową zabudowę na terenach leśnych, z wyjątkiem przypadków uregulowanych przepisami odrębnymi i/lub obiektów związanych z funkcjami ochronnymi Parku, w tym ochroną czynną, edukacją ekologiczną Parku, gospodarką leśną, ochroną przeciwpożarową i innymi funkcjami dotyczącymi bezpieczeństwa publicznego, a także realizacją małej architektury na potrzeby turystyki (np. wiaty, ławki itp.)
- Lokalizować nowe zainwestowanie i/lub zabudowę co do zasady w granicach stref istniejącej zabudowy oraz już zaplanowanej w obowiązujących planach miejscowych, w granicach których dopuszcza się różne formy zainwestowania i/lub zabudowy, ponadto poza lasami oraz wyznaczonymi obszarami krajobrazów otwartych wymagających szczególnej ochrony, z uwzględnieniem:
 - wyznaczania obszarów zabudowy miast i wsi wyłącznie w obrębie stref zabudowy istniejącej i już zaplanowanej, zapewniających jej zwarty charakter;
 - dopuszczania zabudowy wielorodzinnej i jednorodzinnej szeregowej jedynie na terenach o charakterze miejskim;
 - dążenia przy planowaniu nowego zainwestowania do nierozpraszania zabudowy i uzupełniania w pierwszej kolejności luk między zabudową;
 - ograniczenia wyznaczania nowych kierunków zmian w przeznaczeniu terenów związanych z intensyfikacją zagospodarowania, w tym rekreacyjnego i turystycznego;
 - planowania rozwiązań transportowych, w tym transportu zbiorowego oraz rozwiązań infrastrukturalnych w dostosowaniu do istniejącego i zaplanowanego zagospodarowania;
 - wprowadzania na terenach zainwestowania lub zabudowy terenów zieleni, w zależności od uwarunkowań: towarzyszącej, izolacyjnej i ekologiczno-łącznikowej;
 - wykluczenia lokalizacji ferm produkcji trzody chlewnej i drobiu w liczbie powyżej 30 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (DJP) oraz niedopuszczanie ferm chowu gatunków uznanych za inwazyjne;
 - niedopuszczania do sytuowania reklam, w tym ekranów LED oraz szyldów poza zwartymi układami urbanistycznymi i ruralistycznymi; w układach tych niedopuszczanie do reklam LED oraz ograniczenie wielkości reklam i szyldów do 2 m², a także ujednolicenie ich wzorów graficznych przez przygotowanie i rozpropagowanie katalogu wzorów graficznych szyldów;
 - zachowania charakteru tradycyjnych i otwartych krajobrazów rolnych na terenach nie objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, a także objętych planami, gdzie wyznaczono funkcję terenów rolnych i leśnych bez możliwości zabudowy;
 - zharmonizowania nowej zabudowy w zakresie rozplanowania, bryły architektonicznej - formy budynków i geometrii dachów z istniejącą zabudową danej miejscowości, z wyjątkiem obiektów o istotnym znaczeniu kulturowym oraz budynków położonych w obszarach o istotnym znaczeniu kulturowym, a także budynków wymagających zindywidualizowanej formy, uzasadnionych względami technologicznymi;
 - niedopuszczanie do lokalizacji w strefie 100 m od zbiorników wodnych i cieków obiektów, urządzeń i instalacji innych niż obiekty budowlane, mogących tworzyć dominanty krajobrazowe zmieniające warunki fizjonomiczne terenów wodnych i dolinnych.
- Dopuszczać i preferować następujące typy przeznaczenia terenów zainwestowanych na obszarach zabudowanych i przeznaczonych do zabudowy w planach ogólnych gmin i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz obszarach nie objętych tymi planami zlokalizowanych poza strefami krajobrazów otwartych o wysokich walorach krajobrazowych wymagających szczególnej ochrony:
 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – na terenach wsi z wyłączeniem zabudowy szeregowej lub grupowej;
 - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna – na obszarach w granicach miast, z wyłączeniem osiedli o charakterze wiejskim lub jednorodzinnym;
 - zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych, w tym zabudowa usług agroturystycznych;
 - zabudowa obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz gospodarstwach leśnych i rybackich;
 - zabudowa turystyki, sportu i rekreacji, w szczególności związana z organizacją wędrówek pieszych, turystyki rowerowej, turystyki konnej, biegów na orientację, turystyki krajoznawczej, narciarstwa

- biegowego, zielonych szkół i przedszkoli, warsztatów ekologicznych, ekoturystyki, agroturystyki;
- zabudowa letniskowa;
- zabudowa usługowa, z wyłączeniem wielkopowierzchniowych i wielkokubaturowych obiektów usługowych;
- zabudowa produkcyjna, składów i magazynów – jedynie na terenach istniejącej zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów oraz przeznaczonych pod tę zabudowę w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego;
- zabudowa infrastruktury komunikacji i technicznej związanej bezpośrednio z obsługą ludności.

2.4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych:

- Właściwie chronić zabytki w planach ogólnych i miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz decyzjach administracyjnych związanych z przeznaczaniem terenu na różne cele, w tym wyznaczać strefy ochrony konserwatorskiej z ustaleniem koniecznych ograniczeń, zakazów i nakazów, obejmujących ustalenie minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej.
- Ograniczyć dowolne wtórne podziały parcelacyjne, prowadzące do przekształcenia historycznych układów przestrzennych wsi.
- Chronić i kształtować zróżnicowany krajobraz rolniczy, w tym zachować typowy, skoncentrowany charakter układów ruralistycznych i drobnopowierzchniowego rozplanowania użytków rolnych.
- Zachować główne elementy kompozycji przestrzennej historycznych założeń ruralistycznych - układu dróg, sposobu zagospodarowania działek siedliskowych oraz istniejącej tradycyjnej zabudowy o cechach regionalnych, z ochroną historycznych form, skali, rozwiązań architektonicznych i wystroju elewacji; zapobieganie realizacji elementów dysharmonijnych w obrębie i sąsiedztwie zabytkowego otoczenia.
- Zachować cechy kompozycyjne krajobrazów historyczno-zabytkowych, w tym:
 - ochrona osi i powiązań widokowych oraz zapewnienie odpowiedniej ekspozycji wyróżniającym się obiektom w krajobrazie, poprzez dostosowanie zagospodarowania otoczenia historycznych obiektów i zespołów zabytkowych, cmentarzy oraz drobnych form sakralnych o wartościach kulturowych i krajobrazowych (krzyży, kapliczek, figur) do potrzeb ekspozycji obiektów, z eliminacją lub zastąpieniem elementów dysharmonijnych;
 - przestrzeganie istniejących i utworzenie nowych stref ochrony ekspozycji zabytków (poprzez poszerzenie wpisu do rejestru lub jako ustalenia w planowaniu przestrzennym);
 - objęcie ochroną widokową panoram miejscowości;
 - kształtowanie nowej zabudowy w nawiązaniu do tradycyjnych form architektonicznych.
- Zachować historyczne układy alei i szpalerów przydrożnych, a w przypadku ich wycinki podyktowanej modernizacją, przebudową lub zagrożeniem mienia i życia ludzi – odtwarzać je.
- Chronić i odtwarzać zadrzewienia i zakrzaczenia śródpolne, przydrożne i nadwodne oraz drzewa w obrębie zieleni komponowanej, wsi i zagród.
- Utrzymać i odtwarzać sady przydomowe, ze szczególnym uwzględnieniem tradycyjnych odmian drzew i krzewów owocowych.
- Chronić i odtwarzać naturalne zadrzewienia i zakrzaczenia występujące na terenach śródpolnych, miedzach, wzdłuż dróg polnych, cieków i rowów – jako historyczne elementy wizualnego wydzielania pól.
- Utrzymać istniejącą zabudowę o wartości historycznej, w tym także budynków gospodarczych oraz tradycyjne elementy zagospodarowania terenu we właściwym stanie technicznym i funkcjonalnym.
- Dostosować zagospodarowanie otoczenia historycznych cmentarzy oraz drobnych form sakralnych o wartościach kulturowych i krajobrazowych – krzyży, kapliczek, figur – do potrzeb ekspozycji obiektów, z eliminacją lub zastąpieniem elementów dysharmonijnych.
- Chronić i zachowywać elementy składowe parków pałacowych i cmentarzy (układ kompozycyjny, ukształtowanie terenu, szata roślinna, elementy małej architektury).
- Zabezpieczyć przed zniszczeniem lub przeprowadzić rewaloryzację obiektów zabytkowych przy jednoczesnym dopuszczeniu ich adaptacji do nowych funkcji.

3. W zakresie wskazania obszarów o wysokich walorach krajobrazowych (zgodnie z mapą / zał. 2):

Uwzględnić w akcie planowania przestrzennego następujące **cenne obszary wymagające szczególnej ochrony krajobrazowej** w obrębie Parku oraz jego bezpośrednim otoczeniu:

(1) Dolina Bystrzycy między Mietkowem a Ratyniem – zalesiona w przewadze oś dolinna z urozmaiconą mozaiką łąkowo-polno-leśną na skrzydłach. Modelowy przykład nizinnej doliny płaskodennej – z klasycznie wykształconym korytem, łożyskiem, starorzeczami, meandrami oraz czytelnym systemem płaskich teras.

Stosunkowo mało widoczne przekształcenia antropogeniczne, wiele dawnych jazów, młynówek i spiętrzeń podlega zjawiskom spontanicznej renaturalizacji. Cenne siedliska przyrodnicze – łąkowe, grądowe oraz łąkowe z rzadką florą i fauną. Konieczne uwzględnianie wyjątkowych walorów przyrodniczo-krajobrazowych i kulturowych w gospodarce leśnej, rolnej, wodnej oraz planowaniu przestrzennym.

(3) Strefy ekotonowe / buforowe między granicą Parku a obszarami leśnymi w dolinach rzecznych – otwarty krajobraz rolniczy z elementami zadrzewień śródpolnych i starorzeczami, cenne przedpola widokowe. Poważne zagrożenie presją inwestycyjną (głównie zabudowa mieszkalna).

Ze względu na presję zabudowy i innego zainwestowania, w tym zakłócenia osi i panoram widokowych na zespoły zabytkowe, kulturowe i przyrodnicze, obniżające ich walory ekspozycyjne, dla ww. obszarów w szczególności należy:

- zachować strefy ekspozycji widokowej,
- zachować strefy cennego krajobrazu rolniczego,
- zachować osie widokowe, punkty widokowe i powiązania widokowe,
- zapewnić właściwą ekspozycję zabytkom, układom ruralistycznym,
- przeprowadzić dodatkowe analizy krajobrazowe i widokowe.

4. W zakresie wskazania do uzupełnienia stanu wiedzy [...]:

- Uzupełnienie i uszczegółowienie informacji dot. architektury regionalnej o których mowa w pkt. 2.2 poprzez wykonywanie studiów krajobrazu oraz studiów architektoniczno-urbanistycznych poprzedzających tworzenie planów miejscowych, gdzie określony zostanie katalog postulowanych rozwiązań architektonicznych w odniesieniu do podstawowych rodzajów i intensywności zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej, budynków rekreacji indywidualnej, budynków użyteczności publicznej, obiektów o innych funkcjach usługowych, budynków produkcyjnych, a także obiektów małej architektury i form zagospodarowania przestrzeni wspólnej [...].
- Przeprowadzić dodatkowe analizy krajobrazowe i widokowe dla obszarów wskazanych w pkt. 3.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

Załącznik 1 - Lasy wyznaczone i zgłoszone do MKiŚ jako obszary szczególnie cenne przyrodniczo, krajobrazowo i społecznie

Załącznik 2 - Obszary wymagające szczególnej ochrony krajobrazowej

10. PODPIS SKŁADAJĄCY PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:20.04.2026r.....

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

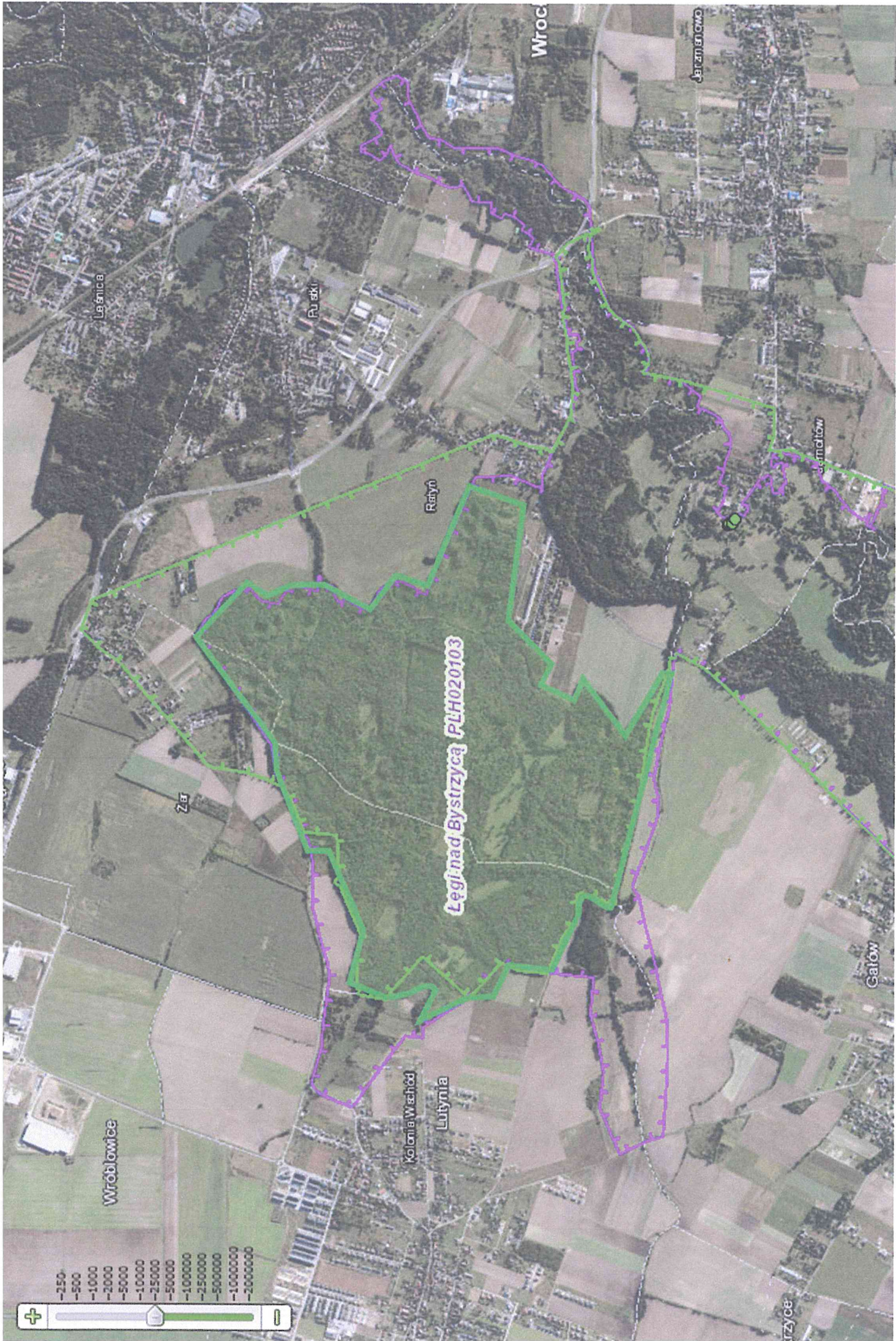
⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

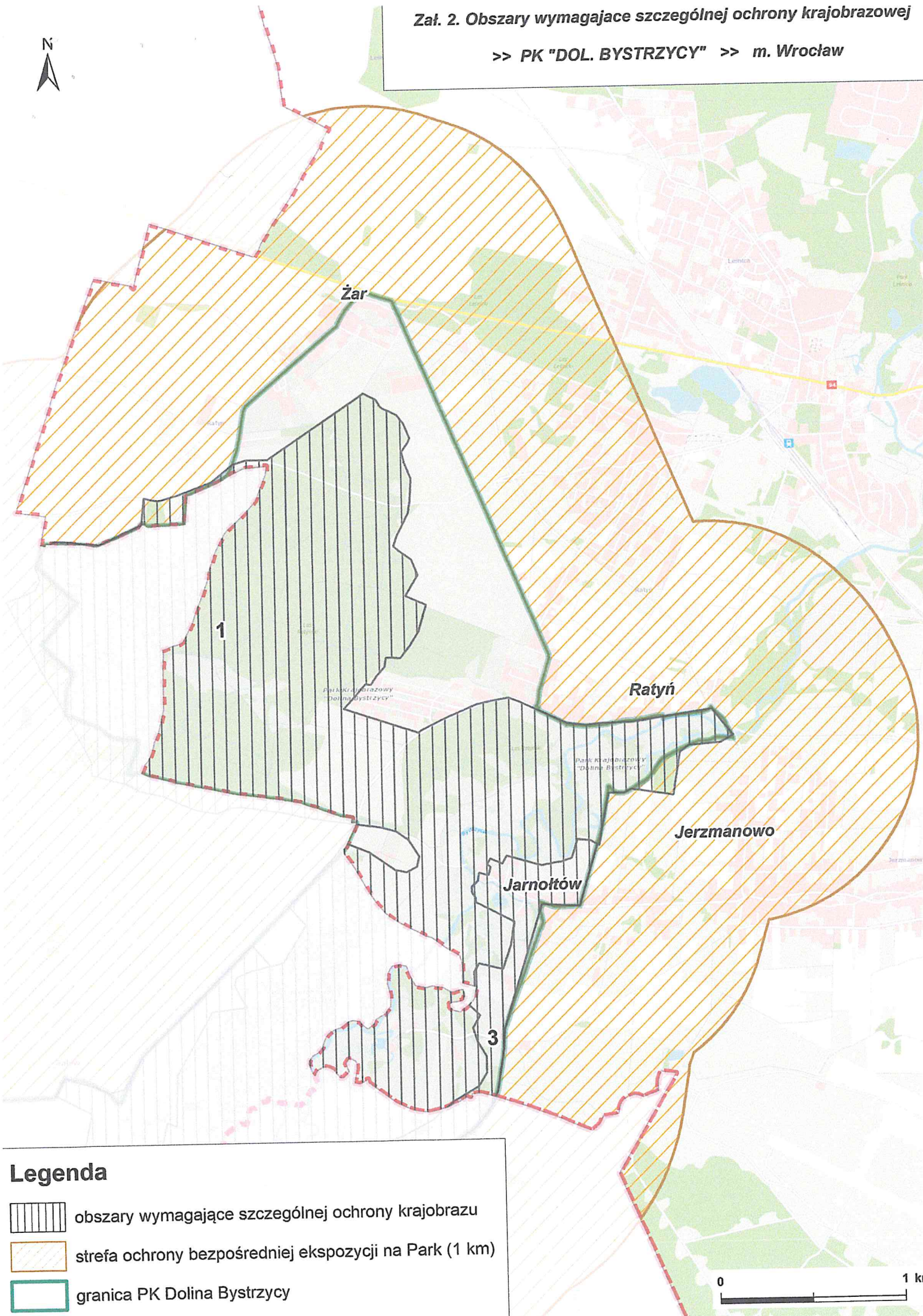
⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



Załącznik 1. Teren leśny wyznaczony i zgłoszony do MKiŚ jako obszar szczególnie cenny przyrodniczo i społecznie.



Legenda

-  obszary wymagające szczególnej ochrony krajobrazu
-  strefa ochrony bezpośredniej ekspozycji na Park (1 km)
-  granica PK Dolina Bystrzycy

0 1 km