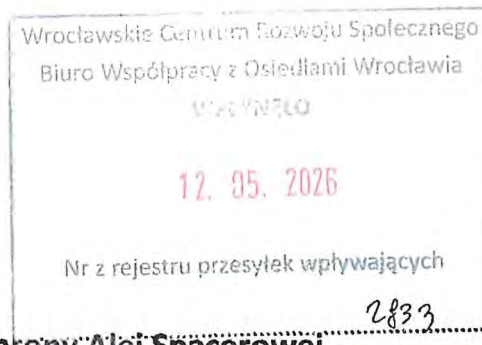




UCHWAŁA Nr LIX/ 233 / 26
RADY OSIEDLA BROCHÓW
z dnia 05 maja 2026 r.



Uwaga do projektu Planu Ogólnego w sprawie ochrony Alei Spacerowej Brochowa.

Na podstawie § 8 ust. 1 uchwały Nr XXXVIII/974/21 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie nadania Statutu Osiedla Brochów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003 r. nr 211, poz. 3182 z późn. zm.) Rada Osiedla Brochów uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Osiedla Brochów wnioskuję ponownie o przeznaczenie obszaru oznaczonego w projekcie Planu Ogólnego jako 10SK na strefę zieleni i rekreacji (SN) .

Uzasadnienie:

Zrównoważona mobilność

Teren ten stanowi istotny ciąg pieszo-rowerowy będący zieloną alternatywą dla transportu samochodowego. Łączy centralną część Brochowa , gdzie znajduje się Centrum Aktywności Lokalnej (ul. Koreańska 1a), Szkołę Podstawową nr 80 przy ul. Polnej, przedszkole przy ul. Semaforowej, Aquapark, ogródki działkowe i Park Brochowski. Jest to cenny ciąg komunikacyjny porównywalny do Promenady Krzyckiej.

Aleja spacerowa i miejsce rekreacji mieszkańców – park linearny

Obszar ten jest intensywnie wykorzystywany przez mieszkańców jako aleja spacerowa oraz ważna przestrzeń rekreacyjna. Jest to park linearny łączący Park Brochowski z terenami zieleni parkowej przy ul. Polnej (działki obręb Brochów: AR_21, 80/2; AR_21, 80/5; AR_23, 15/11; AR_23, 16/5; AR_23, 17/9; AR_23, 18/5; AR_21, 35/37, AR_21, 35/15; AR_21, 35/16).

Ochrona terenów cennych przyrodniczo

Teren ten stanowi również ważny korytarz ekologiczny wykorzystywany przez

zwierzęta oraz przestrzeń sprzyjającą zachowaniu bioróżnorodności. Jest to cenna enklawa przyrodnicza.

Nadmierne obciążenie układu komunikacyjnego

Osiedle Brochów nie jest w stanie przyjąć większej liczby samochodów. Doświadczenia pokazują, że rozbudowa infrastruktury drogowej prowadzi do wzrostu ruchu samochodowego (zjawisko tzw. ruchu indukowanego - m.in. przesiadania się z rowerów i transportu publicznego na samochody oraz zwiększenia ruchu tranzytowego). Droga ta kończyłaby się przy ul. Mościckiego, która ze względu na ograniczenia przestrzenne, w tym przebieg linii kolejowej, nie jest w stanie obsłużyć zwiększonego natężenia ruchu. Ponadto Brochów posiada kameralny, osiedlowy układ ulic niedostosowany do dalszego wzrostu ruchu samochodowego.

W związku z powyższym zasadne jest przeznaczenie terenu 10SK na park linearny ścieżką pieszo-rowerową, a tym samym oznaczenie tego terenu w Planie Ogólnym jako **strefę zieleni i rekreacji (SN)**.

§ 2.

Realizację uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Brochów.

§ 3

z

Uchwała wchodzi w życie z dniem przyjęcia.

