



PP/5000697

2678



Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: PREZYDENT WROCŁAWIA – WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIEJSKIEGO
WROCŁAWIA, UL. ŚWIDNICKA 53, 50-030 WROCŁAW

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☐ 2.1. wniosek do projektu aktu ☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

J. Ropa

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ PROSIMY O PRZESUNIĘCIE PLANOWANEJ TRASY POD DROGĘ 25SK
MOŻLIWIE NAJBLIŻEJ LINII KOLEJOWEJ, A W SZCZEGÓLNOŚCI O
ODSUNIĘCIE OD ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ PRZY UL. POPRZECZNEJ
W RADWANIACH ORAZ O ZAPEWNIENIE WIĘKSZEGO OBSZARU TERENÓW
ZIELENI. 169SN POPRZECZ REZYGNACJE Z OBSZARU 3SP.

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

UWAGI RADY OSIEDLA RADWANICE WRAZ Z LISTĄ POPARCIA MIESZKANCÓW

(22 karty – łącznie 482 podpisy; Uchwała Rady Osiedla)

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:



Data: 25 05 2026

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Niniejszą informację otrzymuje Pani/Pan w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1).

Administrator danych osobowych (ADO)

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Wrocławia, z którym można się skontaktować w następujący sposób:

- listownie na adres: Prezydent Wrocławia, Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław;
- za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: wpl@um.wroc.pl, e-Doręczeń: AE:PL-95179-82549-VVTFT-27;
- telefonicznie: +48 71 777 73 25, +48 71 777 86 60.

Cele przetwarzania danych

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji sprawy związanej ze złożonym przez Panią/Pana wnioskiem.

Podstawy prawne przetwarzania

Będziemy przetwarzać Pani/Pana dane osobowe na podstawie:

- art. 6 ust. 1 lit. c) RODO,
- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

Obligatoryjność/fakultatywność podania danych osobowych

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym wynikającym z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Okres retencji danych

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 25 lat od stycznia kolejnego roku po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, planu ogólnego lub ich zmiany. Następnie zostaną przekazane do Archiwum Państwowego we Wrocławiu, gdzie będą przetwarzane wiecznie.

Odbiorcy danych

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

- dostawcy usług IT,
- podmioty przetwarzające dane na zlecenie administratora,
- podmioty, którym administrator udostępnił dane,
- podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa,
- podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską,
- osoby fizyczne posiadające wiedzę specjalistyczną i występujące w postępowaniu w charakterze biegłego.

Takie podmioty przetwarzają dane na podstawie zawartej umowy z administratorem i tylko zgodnie z jego poleceniami.

Przysługujące prawa

Przysługuje Pani/Panu:

- prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
- prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
- prawo do usunięcia danych (prawo do bycia zapomnianym),

- prawo do ograniczenia przetwarzania danych,
- prawo do przenoszenia danych,
- prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,
- prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Inspektor Ochrony Danych

W Urzędzie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych. Jest to osoba, z którą można się kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz korzystania z przysługujących Pani/Panu praw związanych z przetwarzaniem danych. Z Inspektorem można skontaktować się w następujący sposób:

- listownie na adres: al. M. Kromera 44, 51-163 Wrocław;
- przez e-mail: iod@um.wroc.pl;
- telefonicznie: 71 777 77 24.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Pani/Pana dane nie będą podlegały profilowaniu lub zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.



Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

Lp.	Imię i Nazwisko	adres zamieszkania	podpis				

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

Lp.	Imię i Nazwisko	adres zamieszkania	podpis
-----	-----------------	--------------------	--------

[illegible]

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

Opis	Wartość
Opis	Wartość

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

Lp.	Imię i Nazwisko	adres zamieszkania	podpis

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

Lp.	Imię i Nazwisko	adres zamieszkania	podpis
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lp.	1
-----	---

[illegible]

Klauzula RODO: Dane osobowe są zbierane wyłącznie w celu udziału w konsultacjach społecznych projektu Planu Ogólnego Wrocławia i nie będą wykorzystywane w innym celu.

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Lista poparcia do uwagi do Planu Ogólnego Miasta Wrocławia w rejonie Radwanic

[illegible]

Wrocław, dnia 5 maja 2026 r.

Przewodnicząca Rady Osiedla
Rada Osiedla Radwanice

PREZYDENT WROCŁAWIA
WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
URZĘDU MIEJSKIEGO WROCŁAWIA,
UL. ŚWIDNICKA 53, 50-030 WROCŁAW

Dotyczy: uwag do projektu Planu Ogólnego Miasta Wrocławia

Szanowni Państwo,

działając w imieniu Rady Osiedla Radwanice oraz mieszkańców, w związku z trwającymi konsultacjami społecznymi projektu Planu Ogólnego Miasta Wrocławia, niniejszym zgłaszamy uwagi oraz wnosimy o wprowadzenie zmian w przedstawionych rozwiązaniach planistycznych.

Nasze uwagi dotyczą w szczególności terenu oznaczonego symbolem 25SK, przeznaczonego pod realizację drogi dojazdowej do miasta, potocznie nazywanej Trasą Krakowską, której celem ma być odciążenie dotychczasowej drogi tranzytowej przebiegającej przez miejscowość Radwanice i dzielącej ją na dwie części.

Zaproponowany w projekcie przebieg nowej trasy zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Obszar ten przez wiele lat pełnił funkcję zacisznego przedmieścia Wrocławia. Realizacja tak intensywnie użytkowanej drogi w proponowanym korytarzu spowoduje nieodwracalne pogorszenie warunków zamieszkania, w szczególności pod względem klimatu akustycznego, krajobrazu oraz bezpieczeństwa mieszkańców.

W związku z powyższym apelujemy o przesunięcie planowanej trasy możliwie najbliżej linii kolejowej, co pozwoli na:

- maksymalne odsunięcie ruchu tranzytowego od zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- zachowanie szerszych pasów terenów zielonych pełniących funkcję izolacji akustycznej i wizualnej.

Za najbardziej newralgiczny uznajemy odcinek zlokalizowany przy granicy miasta Wrocław z terenem gminy Siechnice przy ul. Poprzecznej w Radwanicach, gdzie istniejące domy jednorodzinne znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej drogi, a w niektórych miejscach przebieg trasy oddalony jest zaledwie o kilka metrów od istniejących domów jednorodzinnych zlokalizowanych na działkach budowlanych nr: 607/13, 1064 obręb Radwanice.

Jednocześnie wnosimy o zmianę przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem 3SP na teren zieleni 169SN. W tym rejonie zasób ogólnodostępnych terenów zielonych został w projekcie Planu Ogólnego znacząco ograniczony. Obszar ten obecnie pełni funkcję przestrzeni

rekreacyjnej dla mieszkańców Radwanic i terenów sąsiednich i nie powinien zostać zredukowany do wąskiego pasa zieleni o marginalnym znaczeniu użytkowym.

Dodatkowo wnosimy o rezygnację z lokalizacji terenów zieleni izolacyjnej pomiędzy torami kolejowymi a terenem drogowym 25SK, na rzecz przesunięcia całego korytarza transportowego bliżej infrastruktury kolejowej. Takie rozwiązanie umożliwiłoby skuteczniejsze oddalenie tranzytu od zabudowy mieszkaniowej oraz zachowanie większych powierzchni zieleni po stronie osiedla.

Podkreślamy, że miejscowość Radwanice jest już obecnie silnie obciążona problemami środowiskowymi, do których należą w szczególności:

- zanieczyszczenie wód i powietrza wynikające z oddziaływania hałdy Siechnickiej,
- zanieczyszczenie powietrza spowodowane przebiegiem drogi tranzytowej przez miejscowość oraz spowolnionym ruchem pojazdów,
- znaczne obciążenie hałasem generowanym przez trasy lądowania samolotów.

Choć tereny spacerowe występują również po przeciwnej stronie miejscowości, w praktyce nie pełnią one funkcji rekreacyjnej, gdyż w przeważającej części stanowią tereny wodonośne objęte strefami ochronnymi ujęć wody, co skutkuje istotnymi ograniczeniami w ich dostępności i użytkowaniu.

Mając na uwadze powyższe, zwracamy się z uprzejmą prośbą o uwzględnienie zgłaszanych uwag oraz o przyjęcie rozwiązań planistycznych, które zapewnią mieszkańcom Radwanic godne i zdrowe warunki życia, odpowiednią ilość pełnowartościowych terenów zielonych oraz właściwą ochronę przed negatywnymi skutkami ruchu tranzytowego.

Z wyrazami szacunku

Ra



Uzasadnienie

Teren oznaczony symbolem 25 SK został przeznaczony pod realizację drogi tranzytowej (tzw. Trasy Krakowskiej), której celem jest odciążenie obecnego układu komunikacyjnego przebiegającego przez środek miejscowości Radwanic. Rada Osiedla oraz mieszkańcy jednoznacznie popierają ideę wyprowadzenia ruchu tranzytowego z centrum miejscowości, jednak kategoryczny sprzeciw budzi obecny projekt lokalizacji tego korytarza transportowego.

Planowany przebieg nowej trasy został wytyczony w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Obszar ten przez dziesięciolecia pełnił funkcję zacisznego przedmieścia Wrocławia.

Realizacja tak intensywnie użytkowanej arterii w proponowanym śladzie spowoduje drastyczne i nieodwracalne pogorszenie warunków bytowych. Nastąpi gwałtowne pogorszenie klimatu akustycznego, degradacja lokalnego krajobrazu oraz spadek bezpieczeństwa mieszkańców.

W związku z powyższym, Rada Osiedla Radwanice wnioskuje o **przesunięcie planowanej trasy możliwie najbliżej istniejącej linii kolejowej** oraz zachowanie szerszych pasów terenów zielonych pełniących funkcję izolacji akustycznej i wizualnej. **Jednocześnie wnosimy o zmianę przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem 3SP na teren zieleni 169SN.** W tym rejonie zasób ogólnodostępnych terenów zielonych został w projekcie Planu Ogólnego znacząco ograniczony. Obszar ten obecnie pełni funkcję przestrzeni rekreacyjnej dla mieszkańców Radwanic i terenów sąsiednich i nie powinien zostać zredukowany do wąskiego pasa zieleni o marginalnym znaczeniu użytkowym.

Przesunięcie to pozwoli na maksymalne odsunięcie potoków ruchu tranzytowego od domów mieszkalnych. Umożliwi to także zachowanie szerokich pasów istniejących terenów zielonych, które stworzą naturalną barierę izolacji akustycznej, biologicznej i wizualnej.

Podkreślamy, że miejscowość Radwanice jest już obecnie silnie obciążona problemami środowiskowymi, do których należą w szczególności:

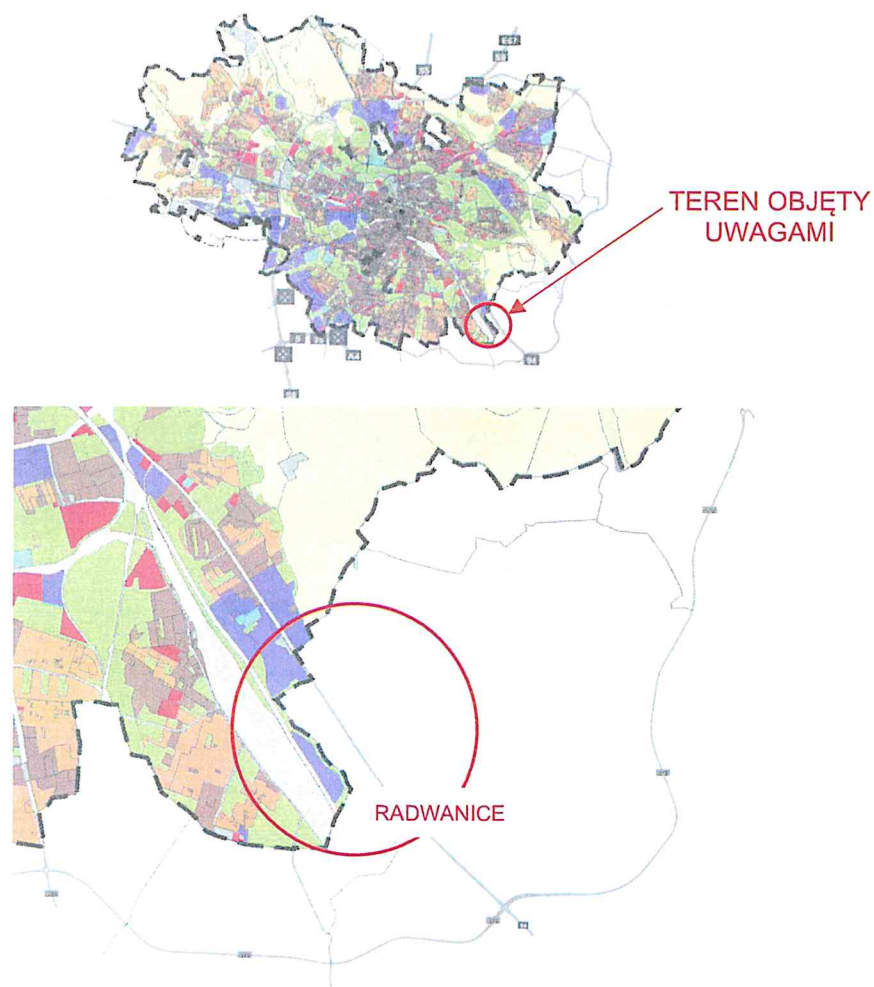
- zanieczyszczenie wód, powietrza wynikające z oddziaływania hałdy Siechnickiej.
- zanieczyszczenia powietrza spowodowane przebiegiem drogi tranzytowej przez miejscowość oraz spowolnionym ruchem pojazdów.
- znaczne obciążenie hałasem generowanym przez kolej pasażerską i towarową
- obciążenie hałasem generowanym przez drogę lotniczą (korytarz powietrzny)

W świetle powyższej argumentacji, przyjęcie niniejszej uchwały należy uznać za w pełni uzasadnione.

Głosowało....za.....



PRZEDSTAWIENIE GRAFICZNE TERENÓW OBJĘTYCH UWAGAMI:



Prosimy o przesunięcie planowanej trasy pod drogę **25SK** możliwie najbliższej linii kolejowej, a w szczególności o odsunięcie od zabudowy jednorodzinnej przy ul. Poprzecznej w Radwaniach oraz o zapewnienie większego obszaru terenów zieleni **169SN** poprzez rezygnację z obszaru **3SP**.



„Trasa Krakowska”-
tereny kolejowe

UCHWAŁA NR 78/5/26
RADY OSIEDLA RADWANICE
z dnia 15 maja 2026 r.

Dotyczy: uwag do projektu Planu Ogólnego Miasta Wrocławia- w sprawie zmiany przebiegu planowanej drogi tranzytowej (Trasy Krakowskiej) na terenie oznaczonym symbolem 25SK

Na podstawie §18 pkt.1, § 7 pkt.5 a, pkt.6 I Statutu Osiedla Radwanice Rada Osiedla Radwanice uchwala co następuje:

§1

W związku z trwającymi konsultacjami społecznymi projektu Planu Ogólnego Miasta Wrocławia Rada Osiedla Radwanice wnioskujemy o dokonanie korekty przebiegu planowanej drogi tranzytowej, tzw. „Trasy Krakowskiej”, zlokalizowanej na terenie oznaczonym w dokumentach planistycznych symbolem **25SK**.

§2

Zmianę przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem 3SP na teren zieleni 169SN.W tym rejonie zasób ogólnodostępnych terenów zielonych został w projekcie Planu Ogólnego znacząco ograniczony.

§3

Rezygnację z lokalizacji terenów zieleni izolacyjnej pomiędzy torami kolejowymi, a terenem drogowym 25SK, na rzecz przesunięcia całego korytarza transportowego bliżej infrastruktury kolejowej co umożliwiłoby oddalenie tranzytu od zabudowy mieszkaniowej oraz zachowanie większych powierzchni zieleni po stronie osiedla.

§ 4

Treść wniosku, stanowiąca uzasadnienie merytoryczne niniejszej uchwały stanowi załącznik do Uchwały.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

